

Kalmer Europa GmbH
Essen
Bilanz zum 30. Juni 2014

AKTIVA

PASSIVA

| | 30.06.2014 | | 31.12.2013 | | 30.06.2014 | | 31.12.2013 |
|---|--------------|--------------|------------------|--|--------------|--------------|------------------|
| | EUR | EUR | EUR | | EUR | EUR | EUR |
| A. ANLAGEVERMÖGEN | | | | A. EIGENKAPITAL | | | |
| Finanzanlagen | | | | I. Gezeichnetes Kapital | 51.129,19 | | (51.129,19) |
| 1. Anteile an verbundenen Unternehmen | 6.972.870,70 | | (6.972.870,70) | II. Gewinnvortrag | 2.947.723,53 | | (3.389.632,32) |
| 2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen | 1.376.158,86 | | (1.376.158,86) | III. Jahresfehlbetrag | -599.745,50 | | (-441.908,79) |
| | | 8.349.029,56 | 8.349.029,56 | | | 2.399.107,22 | 2.998.852,72 |
| B. UMLAUFVERMÖGEN | | | | B. RÜCKSTELLUNGEN | | | |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | | | | Sonstige Rückstellungen | | 11.999,98 | 7.400,00 |
| 1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen | 673.296,62 | | (632.351,19) | C. VERBINDLICHKEITEN | | | |
| 2. Sonstige Vermögensgegenstände | 18.662,47 | | (18.662,47) | 1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 0,00 | | (2.380,00) |
| | | 691.959,09 | 651.013,66 | 2. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen | 6.631.662,44 | | (5.986.114,56) |
| II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten | | 1.780,99 | 2.165,35 | 3. Sonstige Verbindlichkeiten | 0,00 | | (7.461,29) |
| | | 693.740,08 | 653.179,01 | | | 6.631.662 | 5.995.955,85 |
| | | 9.042.769,64 | 9.002.208,57 | | | 9.042.769,64 | 9.002.208,57 |
| | | | | | | 0,00 | 0,00 |

Kaimer Europa GmbH

Essen

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 01. Januar bis 30. Juni 2014

| | <u>01.01. - 30.06.2014</u> | <u>01.01. - 30.06.2013</u> |
|---|----------------------------|----------------------------|
| | <u>EUR</u> | <u>EUR</u> |
| 1. Sonstige betriebliche Aufwendungen | 506.484,34 | 153.100,51 |
| 2. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens | 40.945,43 | 59.824,21 |
| 3. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | 134.206,59 | 236.260,70 |
| 4. Jahresfehlbetrag | <u>599.745,50</u> | <u>329.537,00</u> |

Anhang
der
Kaimer Europa GmbH, Essen
1. Halbjahr des Geschäftsjahres 2014

Grundlagen

Der Jahresabschluss zum 30. Juni 2014 wurde nach den Vorschriften des HGB aufgestellt; ergänzend wurden die Regelungen des GmbHG beachtet.

Die Gliederung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung entspricht den §§ 266 und 275 HGB, wobei die Gewinn- und Verlustrechnung nach dem Gesamtkostenverfahren in Staffelform aufgestellt wurde.

Die Gesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des § 267 Abs. 1 und 4 HGB.

Angaben, die wahlweise in der Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung oder im Anhang erfolgen können, wurden teilweise im Anhang vorgenommen.

Grundsätze der Bilanzierung und Bewertung

Bilanzierung und Bewertung erfolgen nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 252 bis 256 HGB sowie den ergänzenden Vorschriften für Kapitalgesellschaften gemäß den §§ 264 bis 283 HGB.

Die Finanzanlagen werden mit den Anschaffungskosten bewertet.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden zum Nennwert angesetzt.

Das gezeichnete Kapital wird mit dem unverändert im Handelsregister eingetragenen Betrag von 100.000,00 DM (51.129,19 Euro) ausgewiesen.

In den sonstigen Rückstellungen wird allen übrigen erkennbaren Risiken und ungewissen Verpflichtungen Rechnung getragen. Sie sind in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrages bemessen.

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag bilanziert.

Erläuterungen zur Bilanz

Anlagevermögen

Zu Anteilen an verbundenen Unternehmen machen wir folgende Angaben:

| Gesellschaft | Anteil am Kapital | Buchwert | Ergebnis 1. Halbjahr 2014 | Eigenkapital zum 30.06.2014 |
|---|-------------------|----------|---------------------------|-----------------------------|
| | % | T € | T € | T € |
| SANHA Polska Sp. z o. o., Legnica/Polen | 100 | 5.534 | -554 | 12.450 |
| KOLMET Nieruchomosci Sp. z o. o., Warschau/ Polen | 100 | 1.093 | 31 | 1.570 |
| SANHA Italia s.r.l., Mailand/Italien | 100 | 11 | -211 | -92 |
| SANHA UK Ltd., Bucks/Großbritannien | 100 | 125 | 658 | 698 |
| SANHA RUS, Moskau/Russland | 100 | 210 | -17 | 92 |

Die Ausleihung an verbundene Unternehmen besteht aus der Gewährung von einem Darlehen an die KOLMET Nieruchomosci Sp. Z.o.o (T€ 1.376; Vj. T€ 1.376). Die Restlaufzeit beträgt bis zu einem Jahr.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen gegen verbundene Unternehmen betreffen die KOLMET Nieruchomosci Sp. Z.o.o. (T€ 653; Vj. T€ 612) sowie SANHA Italia s.r.l. (T€ 20; Vj. T€ 20). Die Sonstigen Vermögensgegenstände (T€ 19; Vj. T€ 19) enthalten Steuererstattungsansprüche.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände weisen folgende Restlaufzeiten auf:

| | Stand 30.06.2014 | bis zu einem Jahr | mehr als 1 Jahr | Stand 31.12.2013 | bis zu einem Jahr | mehr als 1 Jahr |
|--|------------------|-------------------|-----------------|------------------|-------------------|-----------------|
| | T€ | T€ | T€ | T€ | T€ | T€ |
| Forderungen gegen verbundene Unternehmen | 673 | 673 | 0 | 632 | 632 | 0 |
| Sonstige Vermögensgegenstände | 19 | 4 | 15 | 19 | 4 | 15 |
| | 692 | 677 | 15 | 651 | 636 | 15 |

Rückstellungen

Die Sonstigen Rückstellungen betreffen die Kosten des Jahresabschlusses und der Steuerberatung.

Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen betreffen die Gesellschafterin SANHA GmbH & Co. KG (T€ 3.083; Vj. T€ 2.521) und KOLMET Nieruchomosci Sp. Z.o.o (T€ 3.548; Vj. T€ 3.465). Die Restlaufzeit beträgt bis zu einem Jahr.

Haftungsverhältnisse

Die Kaimer Europa GmbH ist die Garantin für die ordnungsgemäße und pünktliche Zahlung aller nach Maßgabe der Anleihebedingungen von der Emittentin (SANHA GmbH & Co. KG, Essen) oder einer Rechtsnachfolgerin der Emittentin auf die Schuldverschreibungen zu zahlenden Beträge.

Die SANHA GmbH & Co. KG hat im Rahmen einer Privatplatzierung die im Juni 2013 platzierte Unternehmensanleihe (WKN: A1TNA7) über € 25,0 Mio. um € 12,5 Mio. aufgestockt. Das Angebot richtete sich ausschließlich an institutionelle Investoren in Deutschland und im europäischen Ausland. Das Wertpapier hat einen festen jährlichen Zinssatz von 7,75 %, eine Laufzeit bis Juni 2018 und ist im Entry Standard der Börse Frankfurt notiert.

Nach unserer Einschätzung sehen wir kein Risiko aus der Inanspruchnahme bei den Haftungsverhältnissen, weil die Emittentin ihren Verpflichtungen nachkommen wird.

Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen betreffen im Wesentlichen Aufwendungen gegenüber SANHA Italia s.r.l.

Die Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens sowie die Zinsen und ähnlichen Aufwendungen sind wie im Vorjahr ausschließlich solche an verbundene Unternehmen.

Sonstige Angaben

Die Gesellschaft beschäftigt kein Personal.

Geschäftsführer ist Dipl.-Betriebswirt Bernd Kaimer, Solingen

Konzernzugehörigkeit

Die Kaimer Europa GmbH wird für den kleinsten Konsolidierungskreis in den Konzernabschluss der Kaimer Europa einbezogen und für den größten Konsolidierungskreis in den Konzernabschluss der SANHA GmbH & Co. KG, Essen. Der Konzernabschluss der SANHA GmbH & Co. KG, Essen, wird gemäß § 325 HGB im elektronischen Bundesanzeiger offengelegt. Die Befreiung des § 291 HGB wird für die Kaimer Europa in Anspruch genommen.

Essen, den 15. September 2014

Die Geschäftsführung

Bernd Kaimer